

SOLICITUD DE LICENCIA DE OBRAS MENORES

D./Dña. _____
mayor de edad, vecino de _____ con domicilio en
calle _____ nº ____ teléfono _____
y D.N.I. _____ ante V.E.,

E X P O N E

PRIMERO.- Que pretende realizar obras menores en el
inmueble situado en calle _____ nº _____
propiedad de D./Dña. _____

SEGUNDO.- Que las obras que pretende realizar son: _____

según mediciones y presupuesto que se acompaña, estimándose una
duración de _____ días/semanas/meses.

TERCERO.- Conoce que no puede iniciar las obras hasta tanto
sea concedida la correspondiente licencia municipal.

CUARTO.- Adjunta fotocopia del recibo catastral del inmueble.

S O L I C I T A

Que teniendo por presentada esta instancia, se sirva admitirla y
previo los trámites y pagos correspondientes, le sea concedida
la licencia necesaria para realizar las obras que se han
descrito.

En Pilas, a _____ de _____ de 2.0____

Fdo.: _____

Ud. Instalación en lavadero _____

4.- ELECTRICIDAD

Ud. Punto de luz _____

Ud. Toma de corriente _____

Ud. Instalación cuadro eléctrico _____

5.- REVESTIMIENTOS

M³ Solera de hormigón _____

M² Enfoscado interior _____

M² Enfoscado exterior _____

M² Guarnecido de yeso _____

M² Alicatado _____

M² Aplacado de plaquetas _____

M² Zócalo de _____

M² Solado de terrazo _____

M² Solado de mármol _____

M² Solado de gres _____

M² Solado de _____

M² Techo falso de escayola _____

6.- CARPINTERÍAS

Ud. Puerta de entrada	_____	_____
Ud. Puerta de paso	_____	_____
Ud. Puerta de ropero	_____	_____
Ud. Puerta metálica de _____	_____	_____
Ud. Puerta de cochera	_____	_____
Ud. Ventana de _____	_____	_____
Ud. Persiana	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

TOTAL DEL PRESUPUESTO DE OBRAS

PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS

D./Dña. _____,
en calidad de _____ declara que el
presupuesto de
las obras es de _____ Euros.-

Fdo.: _____

INFORME DE LA OFICINA TÉCNICA MUNICIPAL

Vista la solicitud del interesado con N° de Registro de entrada _____, el técnico municipal que suscribe tiene a bien emitir el siguiente informe:

1.- La Normativa Urbanística vigente en el Municipio de Pilas es la Ley-Puente sobre el Régimen de Suelo y Ordenación Urbana de Andalucía (Ley 1/1.997 de 18 de Junio). Se encuentran aprobadas definitivamente las Normas Subsidiarias Municipales de Planeamiento de Pilas (Aprobación definitiva: 4-10-96), y a la espera de publicación oficial para su entrada en vigor.

Para tales normas el suelo donde se solicita la licencia puede considerarse como urbano, estando su uso conforme.

2.- A efectos fiscales se valora la obra en _____ Euros.-

Debe constituir una fianza por importe de _____ Euros.-

Por tanto lo anterior, a juicio del técnico que suscribe PROCEDE que se conceda lo solicitado.

No obstante lo anterior, la Comisión de Gobierno con su superior criterio decidirá lo que estime más conveniente.

Pilas, a ____ de _____ de 2.0____
EL ARQUITECTO TÉCNICO MUNICIPAL

Fdo.: Juan J. Manfredi Salado